

An aerial photograph showing a mix of urban and rural landscapes. A multi-lane highway runs diagonally from the bottom left towards the top right. To the left of the highway are large, rectangular agricultural fields, some green and some brown. To the right of the highway is a dense residential neighborhood with many houses and trees. In the center, there are some industrial or commercial buildings and parking lots. The text 'Sport- en recreatiezone Nederweert' is overlaid in white, bold font across the middle of the image.

# Sport- en recreatiezone Nederweert



# Invulling themaraad 21 oktober

## Agenda

- Opening/toelichting Portefeuillehouder Peter Koolen
- Toelichting stuurgroep over proces/noodzaak ontwikkeling (Niek Creemers)
- Toelichting bouwstenen met kosten (George Groot)
- Sociaal maatschappelijke onderlegger (Maurice Brouns)
- Vervolgaanpak (puzzelen, intentieovereenkomst, uitwerking bouwstenen) (Niek Creemers)
- Afsluiting Peter Koolen



# Proces en Pijlers

- Niek Creemers
  - Voorzitter stichting de Bengele Beweegt
  - Lid stuurgroep gebiedsontwikkeling Sport- en Recreatiezone



# Proces

- Speerpunt de Bengelbeweegt
- Samenwerking met de stichting de Uijtwijck
- Haalbaarheidsonderzoek
  - Draagvlak achterban (organisaties en bewoners)
  - Integratie met de Uijtwijck
  - Ontwikkeling pijlers
  - Afstemming met MT, gemeenteraad, B&W, Provincie
  - Afstemming met stakeholders en ondernemers
- Vervolg naar scenario uitwerking en financiële onderbouwing





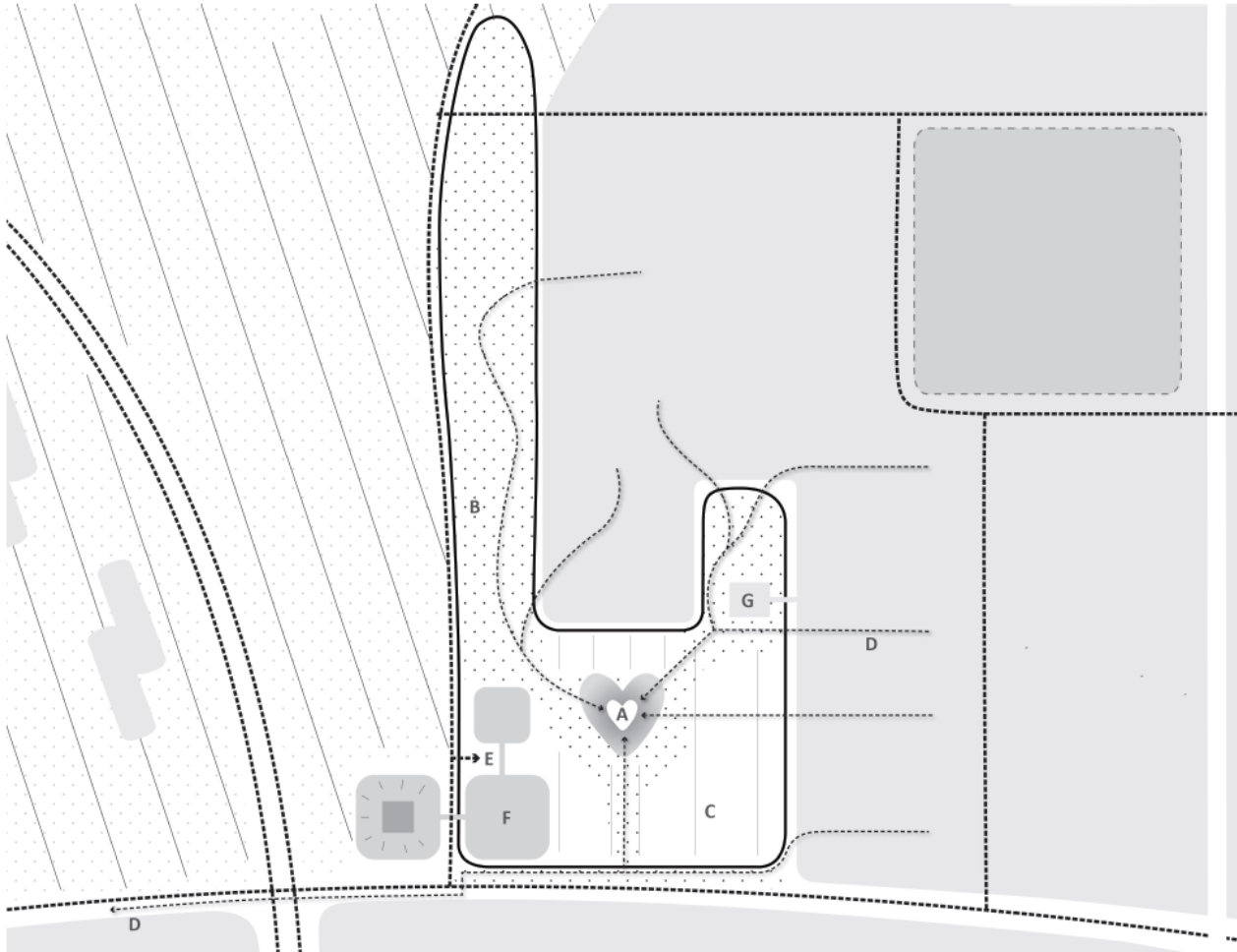
# Pijlers “klaar voor de toekomst”



## Visie

### Conceptueel model

- A Centrale plek met alle sportfaciliteiten
- B Uijtwijk en het Sportpark samen 1
- C Buitensportvelden rondom de centrale plek
- D Langzaamverkeer routes vanuit de wijk door het sportpark naar de scholen in Weert
- E Autoverkeer via herkenbare entree Randweg West met dubbelgebruik parkeerplaats
- F Leisurecluster met een eyecatcher als entree en herkenningspunt
- G Schoolgebouw van Basisschool De Bongerd optimaliseren en betrekken



# Dit gaat ons opleveren

- Versterking open club
- Regionale dynamiek
- Synergie met onderwijs
- Verbinding en beleving
- Sociale, maatschappelijke en sportieve meerwaarde



# Bouwstenen met kosten





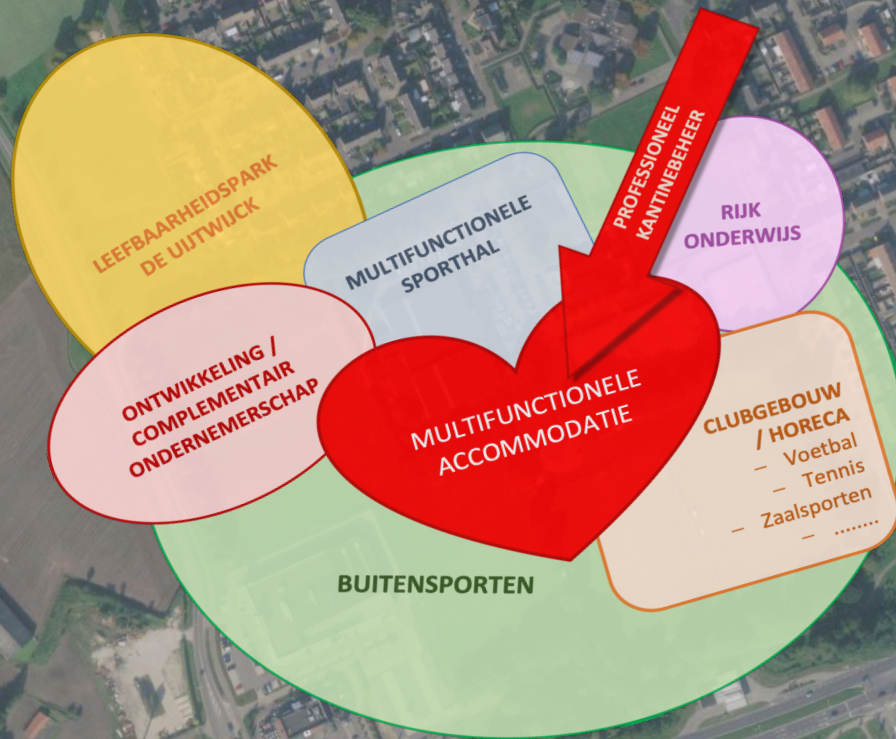
# Bouwstenen met kosten





# Bouwstenen met kosten

VISIE









# Bouwstenen met kosten

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**RENOVATIE SPORTHAL**

- Duurzaamheidsmaatregelen
- Planmatig onderhoud

**TENNISBANEN - RENOVEREN**

- Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 1 x kunstgrasveld
- 4 x natuurgrasveld
- handhaven huidige kleedruimtes
- handhaven huidige kantine

## SCENARIO - 3

handhaven huidige kantine  
 handhaven huidige kleedruimtes  
 4 x natuurgrasveld  
 1 x kunstgrasveld

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**RENOVATIE SPORTHAL**

- Duurzaamheidsmaatregelen
- Planmatig onderhoud

**TENNISBANEN - RENOVEREN**

- Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 1 x kunstgrasveld
- 4 x natuurgrasveld
- handhaven huidige kleedruimtes
- handhaven huidige kantine
- verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**

- Centrale entree westzijde
- K&R school
- Verplaatsen Carpoolplaats

**RENOVATIE SPORTHAL**

- Omdraaien orientatie / entree
- Renovatie

**BEACHSPORTEN**

- Beachvolley
- Beach-handbal

**TENNISBANEN - RENOVEREN**

- Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 2 x kunstgrasveld
- 2 x natuurgrasveld
- handhaven huidige kleedruimtes
- handhaven huidige kantine
- verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**

- Centrale entree westzijde
- K&R school
- Verplaatsen Carpoolplaats
- Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"**

- Educatie
- Zorg
- Moestuin en boomgaard
- Kinderen
- Hollandse veesoorten
- Amfithater
- Dagbesteding
- Werkervaringsplek
- B50
- Vrijwilligers

**RENOVATIE SPORTHAL**

- Omdraaien orientatie / entree
- Renovatie

**BEACHSPORTEN**

- Beachvolley
- Beach-handbal

**TENNISBANEN - RENOVEREN**

- Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 2 x kunstgrasveld
- 2 x natuurgrasveld
- handhaven huidige kleedruimtes
- handhaven huidige kantine
- verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**

- Centrale entree westzijde
- K&R school
- Verplaatsen Carpoolplaats
- Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**ONTWIKKELINGSLOCATIE**

- Leisure
- Complementaire sport
- Fitness
- Fysiotherapie
- Coaching
- Complementair ondernemerschap
- Regionale publiekstrekker
- ....

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"**

- Educatie
- Zorg
- Moestuin en boomgaard
- Kinderen
- Hollandse veesoorten
- Amfithater
- Dagbesteding
- Werkervaringsplek
- B50
- Vrijwilligers

**RENOVATIE SPORTHAL**

- Omdraaien orientatie / entree
- Renovatie

**BEACHSPORTEN**

- Beachvolley
- Beach-handbal

**TENNISBANEN - RENOVEREN**

- Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 2 x kunstgrasveld
- 2 x natuurgrasveld
- handhaven huidige kleedruimtes
- handhaven huidige kantine
- verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**VERPLAATSEN SCHUTTERIJ**

- Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**

- Centrale entree westzijde
- K&R school
- Verplaatsen Carpoolplaats
- Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**ONTWIKKELINGSLOCATIE**

- Leisure
- Complementaire sport
- Fitness
- Fysiotherapie
- Coaching
- Complementair ondernemerschap
- Regionale publiekstrekker
- ....

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"**

- Educatie
- Zorg
- Moestuin en boomgaard
- Kinderen
- Hollandse veesoorten
- Amfithater
- Dagbesteding
- Werkervaringsplek
- B50
- Vrijwilligers

**GEZAMENLIJK CLUBBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA**

- Voetbal
- Tennis
- Volleybal
- Basketbal
- Handbal
- Badminton
- Tafeltennis
- ....

**RENOVATIE SPORTHAL & UITBREIDING ACTIVITEITEN**

- Omdraaien orientatie / entree
- Renovatie
- Dagactiviteiten
- Recreatie

**BEACHSPORTEN**

- Beachvolley
- Beach-handbal

**TENNISBANEN - INVESTEREN**

- Renovatie tennisbanen
- Evt. padelbanen
- ....

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 1 x kunstgrasveld
- 1 x multifunctioneel kunstgras
- 2 x natuurgrasveld
- verplaatsen F-veldjes
- verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**

- Openheid
- (Wandel)padenstructuur
- Groen
- Uitstraling gebied
- ....

**VERPLAATSEN SCHUTTERIJ**

- Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied

**DOORONTWIKKELING BONGERD**

- Maatschappelijke voorziening
- Zorg
- Cultuur
- Bieb
- ....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**

- Centrale entree westzijde
- K&R school
- Verplaatsen Carpoolplaats
- Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**ONTWIKKELINGSLOCATIE**

- Leisure
- Complementaire sport
- Fitness
- Fysiotherapie
- Coaching
- Complementair ondernemerschap
- Regionale publiekstrekker
- ....

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"**

- Educatie
- Zorg
- Moestuin en boomgaard
- Kinderen
- Hollandse veesoorten
- Amfithater
- Dagbesteding
- Werkervaringsplek
- B50
- Vrijwilligers

**GEZAMENLIJK CLUBBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA**

- Voetbal
- Tennis
- Volleybal
- Basketbal
- Handbal
- Badminton
- Tafeltennis
- ....

**RENOVATIE SPORTHAL & UITBREIDING ACTIVITEITEN**

- Omdraaien orientatie / entree
- Renovatie
- Dagactiviteiten
- Recreatie

**BEACHSPORTEN**

- Beachvolley
- Beach-handbal

**TENNISBANEN - INVESTEREN**

- Renovatie tennisbanen
- Evt. padelbanen
- ....

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**

- 1 x kunstgrasveld
- 1 x multifunctioneel kunstgras
- 2 x natuurgrasveld
- verplaatsen F-veldjes
- verplaatsen veld(en)



# Bouwstenen met kosten

## LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING

Openheid  
(Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

## VERKEER / OPENBARE RUIMTE

Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats

## RENOVATIE SPORTHAL

Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie

## BEACHSPORTEN

Beachvolley  
Beach-handbal

## TENNISBANEN - RENOVEREN

Renovatie tennisbanen

## VOETBALVELDEN - INVESTEREN

2 x kunstgrasveld  
2 x natuurgrasveld  
handhaven huidige kleedruimtes  
handhaven huidige kantine  
verplaatsen veld(en)

<b>LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING</b> Openheid (Wandel)padenstructuur Groen Uitstraling gebied .....
<b>VERKEER / OPENBARE RUIMTE</b> Centrale entree westzijde K&R school Verplaatsen Carpoolplaats
<b>RENOVATIE SPORTHAL</b> Duurzaamheidsmaatregelen Planmatig onderhoud
<b>TENNISBANEN - RENOVEREN</b> Renovatie tennisbanen
<b>VOETBALVELDEN - INVESTEREN</b> 1 x kunstgrasveld 4 x natuurgrasveld handhaven huidige kleedruimtes handhaven huidige kantine verplaatsen veld(en)

<b>LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING</b> Openheid (Wandel)padenstructuur Groen Uitstraling gebied .....
<b>VERKEER / OPENBARE RUIMTE</b> Centrale entree westzijde K&R school Verplaatsen Carpoolplaats
<b>RENOVATIE SPORTHAL</b> Omdraaien orientatie / entree Renovatie
<b>BEACHSPORTEN</b> Beachvolley Beach-handbal
<b>TENNISBANEN - RENOVEREN</b> Renovatie tennisbanen
<b>VOETBALVELDEN - INVESTEREN</b> 2 x kunstgrasveld 2 x natuurgrasveld handhaven huidige kleedruimtes handhaven huidige kantine verplaatsen veld(en)

<b>LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING</b> Openheid (Wandel)padenstructuur Groen Uitstraling gebied .....
<b>VERKEER / OPENBARE RUIMTE</b> Centrale entree westzijde K&R school Verplaatsen Carpoolplaats Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

<b>LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"</b> Educatie Zorg Moestuin en boomaard Kinderen Hollandse veesoorten Amfithater Dagbesteding Werkervaringsplek BSO Vrijwilligers
--

<b>RENOVATIE SPORTHAL</b> Omdraaien orientatie / entree Renovatie
---

<b>BEACHSPORTEN</b> Beachvolley Beach-handbal
---

<b>LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING</b> Openheid (Wandel)padenstructuur Groen Uitstraling gebied .....
--

<b>VERKEER / OPENBARE RUIMTE</b> Centrale entree westzijde K&R school Verplaatsen Carpoolplaats Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275
--

<b>ONTWIKKELINGSLOCATIE</b> Leisure Complementaire sport Fitness Fysiotherapie Coaching Complementair ondernemerschap Regionale publiekstrekker .....
---

<b>LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"</b> Educatie Zorg Moestuin en boomaard Kinderen Hollandse veesoorten Amfithater Dagbesteding Werkervaringsplek BSO Vrijwilligers
--

<b>RENOVATIE SPORTHAL</b> Omdraaien orientatie / entree Renovatie
---

<b>BEACHSPORTEN</b> Beachvolley Beach-handbal
---

<b>LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING</b> Openheid (Wandel)padenstructuur Groen Uitstraling gebied .....
--

<b>VERPLAATSCHUTTERIJ</b> Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied
--

<b>VERKEER / OPENBARE RUIMTE</b> Centrale entree westzijde K&R school Verplaatsen Carpoolplaats Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275
--

<b>ONTWIKKELINGSLOCATIE</b> Leisure Complementaire sport Fitness Fysiotherapie Coaching Complementair ondernemerschap Regionale publiekstrekker .....
---

<b>LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"</b> Educatie Zorg Moestuin en boomaard Kinderen Hollandse veesoorten Amfithater Dagbesteding Werkervaringsplek BSO Vrijwilligers
--

<b>GEZAMENLIJK CLUBBOUW &amp; GEZAMENLIJKE HORECA</b> Voetbal Tennis Volleybal Basketbal Handbal Badminton Tafeltennis .....
--

<b>RENOVATIE SPORTHAL &amp; UITBREIDING ACTIVITEITEN</b> Omdraaien orientatie / entree Renovatie Dagactiviteiten Recreatie
--

<b>BEACHSPORTEN</b> Beachvolley Beach-handbal
---

<b>TENNISBANEN - INVESTEREN</b> Renovatie tennisbanen Evt. padelbanen .....
--

<b>VOETBALVELDEN - INVESTEREN</b> 1 x kunstgrasveld 2 x natuurgrasveld verplaatsen F-veldjes verplaatsen veld(en)
---

<b>LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING</b> Openheid (Wandel)padenstructuur Groen Uitstraling gebied .....
--

<b>VERPLAATSCHUTTERIJ</b> Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied
--

<b>DOORONTWIKKELING BONGERD</b> Maatschappelijke voorziening Zorg Cultuur Bieb .....
---

<b>VERKEER / OPENBARE RUIMTE</b> Centrale entree westzijde K&R school Verplaatsen Carpoolplaats Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275
--

<b>ONTWIKKELINGSLOCATIE</b> Leisure Complementaire sport Fitness Fysiotherapie Coaching Complementair ondernemerschap Regionale publiekstrekker .....
---

<b>LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"</b> Educatie Zorg Moestuin en boomaard Kinderen Hollandse veesoorten Amfithater Dagbesteding Werkervaringsplek BSO Vrijwilligers
--

<b>GEZAMENLIJK CLUBBOUW &amp; GEZAMENLIJKE HORECA</b> Voetbal Tennis Volleybal Basketbal Handbal Badminton Tafeltennis .....
--

<b>RENOVATIE SPORTHAL &amp; UITBREIDING ACTIVITEITEN</b> Omdraaien orientatie / entree Renovatie Dagactiviteiten Recreatie
--

<b>BEACHSPORTEN</b> Beachvolley Beach-handbal
---

<b>TENNISBANEN - INVESTEREN</b> Renovatie tennisbanen Evt. padelbanen .....
--

<b>VOETBALVELDEN - INVESTEREN</b> 1 x kunstgrasveld 1 x multifunctioneel kunstgras 2 x natuurgrasveld verplaatsen F-veldjes verplaatsen veld(en)
---

SCENARIO -2

SCENARIO -3

SCENARIO -2

SCENARIO -1

SCENARIO 0

SCENARIO 1

SCENARIO 2

BEHEERSMATIG

INVESTEREN

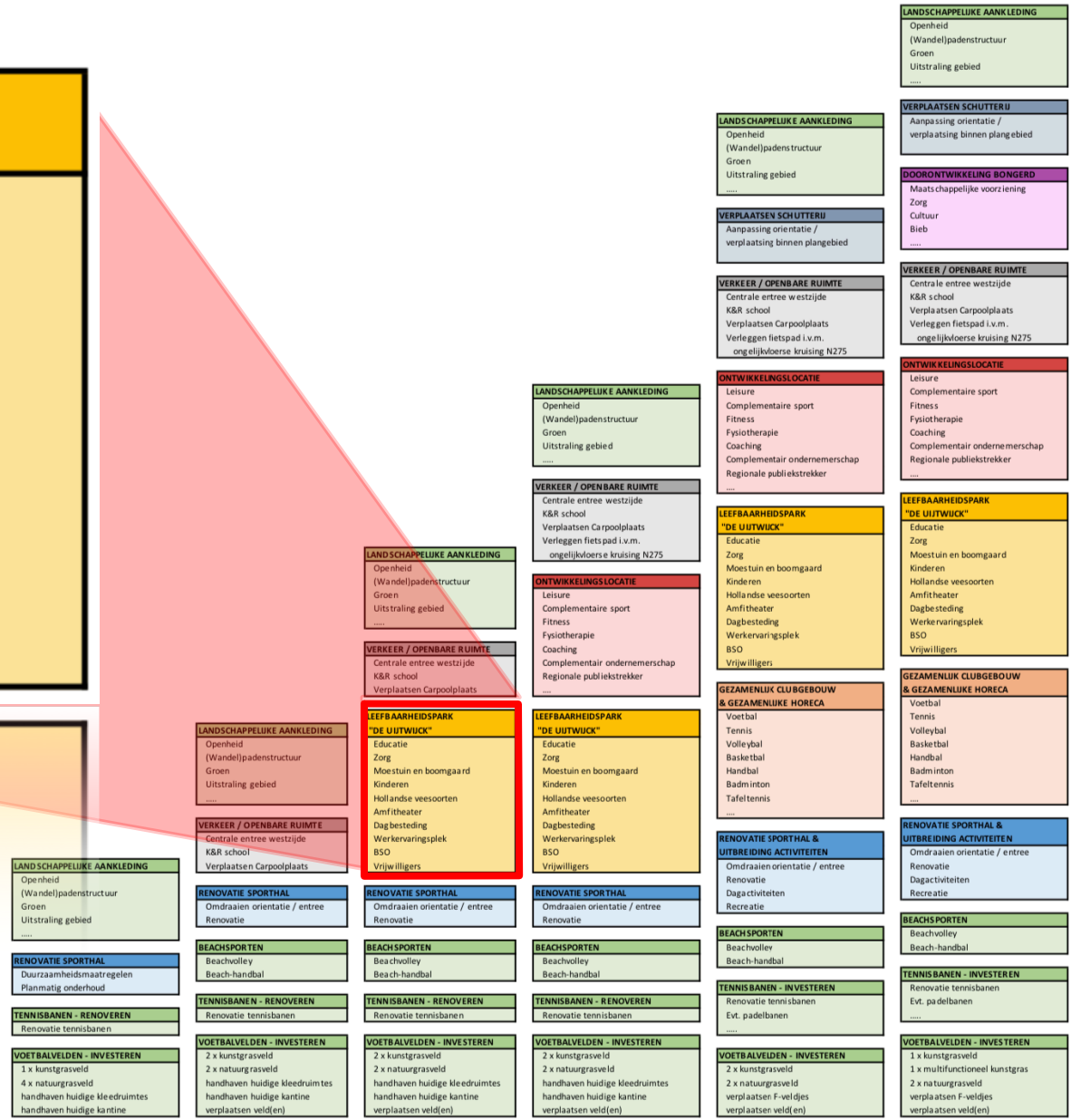
# Bouwstenen met kosten

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE UIJTWIJK"**

- Educatie
- Zorg
- Moestuin en boomgaard
- Kinderen
- Hollandse veesoorten
- Amfitheater
- Dagbesteding
- Werkervaringsplek
- BSO
- Vrijwilligers

**SCENARIO -1**

- BZO





# Bouwstenen met kosten

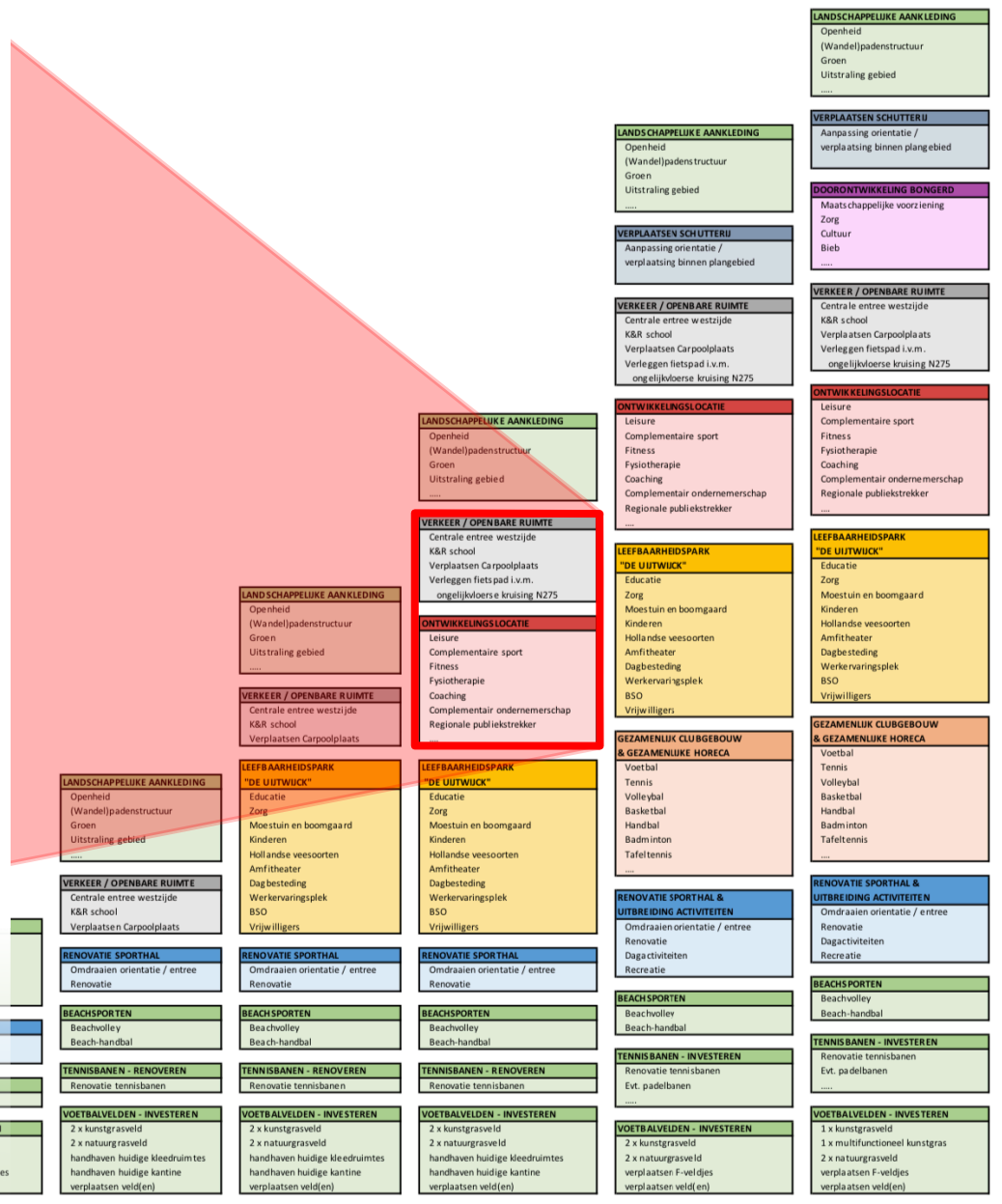
## VERKEER / OPENBARE RUIMTE

Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats  
Verleggen fietspad i.v.m.  
ongelijkvloerse kruising N275

## ONTWIKKELINGSLOCATIE

Leisure  
Complementaire sport  
Fitness  
Fysiotherapie  
Coaching  
Complementair ondernemerschap  
Regionale publiekstrekker  
....

SCENARIO 0  
Regionale publiekstrekker  
Complementair ondernemerschap  
Coaching  
Leisure



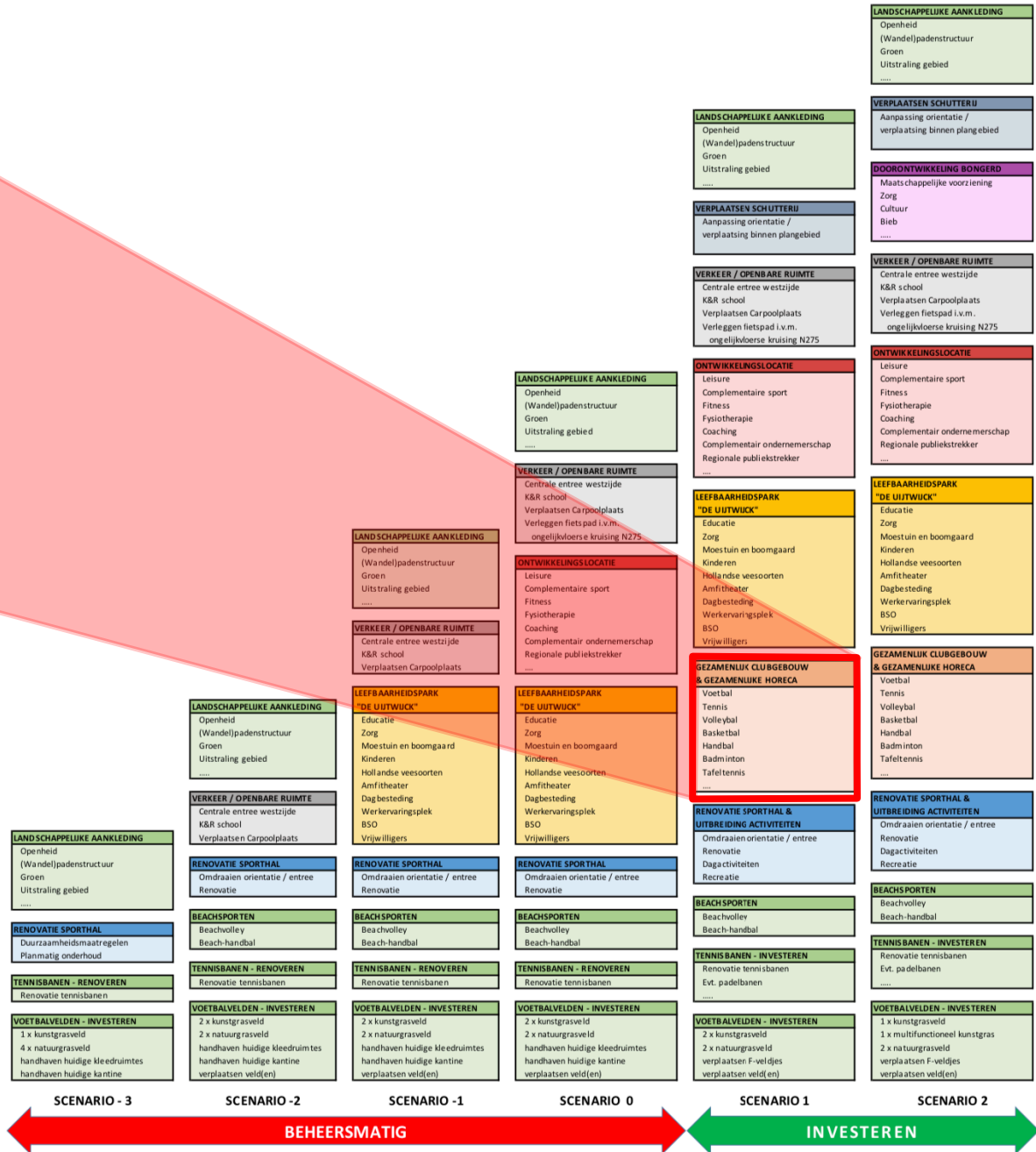
# Bouwstenen met kosten

## GEZAMENLIJK CLUBGEBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA

Voetbal  
Tennis  
Volleybal  
Basketbal  
Handbal  
Badminton  
Tafeltennis  
....

## SCENARIO 1

Tafeltennis  
Badminton  
Handbal



SCENARIO -3

SCENARIO -2

SCENARIO -1

SCENARIO 0

SCENARIO 1

SCENARIO 2

BEHEERSMATIG

INVESTEREN

# Bouwstenen met kosten

**VERPLAATSEN SCHUTTERIJ**  
Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied

**GEZAMENLIJK CLUBGEBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA**  
Voetbal  
Tennis  
Volleybal  
Basketbal  
Handbal  
Badminton  
Tafeltennis  
....

**RENOVATIE SPORTHAL & UITBREIDING ACTIVITEITEN**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie  
Dagactiviteiten  
Recreatie

**TENNISBANEN - INVESTEREN**  
Renovatie tennisbanen  
Evt. padelbanen  
.....

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
2 x kunstgrasveld  
2 x natuurgrasveld  
verplaatsen F-veldjes  
verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid (Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

**VERPLAATSEN SCHUTTERIJ**  
Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied

**DOORONTWIKKELING BONGERD**  
Maatschappelijke voorziening  
Zorg  
Cultuur  
Bieb  
.....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**  
Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats  
Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**ONTWIKKELINGSLOCATIE**  
Leisure  
Complementaire sport  
Fitness  
Fysiotherapie  
Coaching  
Complementair ondernemerschap  
Regionale publiekstrekker  
.....

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE LIJTWIJK"**  
Educatie  
Zorg  
Moestuin en boomgaard  
Kinderen  
Hollandse vee-soorten  
Amfitheater  
Dagbesteding  
Werkervaringsplek  
BSO  
Vrijwilligers

**GEZAMENLIJK CLUBGEBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA**  
Voetbal  
Tennis  
Volleybal  
Basketbal  
Handbal  
Badminton  
Tafeltennis  
.....

**RENOVATIE SPORTHAL & UITBREIDING ACTIVITEITEN**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie  
Dagactiviteiten  
Recreatie

**BEACHSPORTEN**  
Beachvolley  
Beach-handbal

**TENNISBANEN - INVESTEREN**  
Renovatie tennisbanen  
Evt. padelbanen  
.....

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
1 x kunstgrasveld  
1 x multifunctioneel kunstgras  
2 x natuurgrasveld  
verplaatsen F-veldjes  
verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid (Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

**VERPLAATSEN SCHUTTERIJ**  
Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**  
Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats  
Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**ONTWIKKELINGSLOCATIE**  
Leisure  
Complementaire sport  
Fitness  
Fysiotherapie  
Coaching  
Complementair ondernemerschap  
Regionale publiekstrekker  
.....

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE LIJTWIJK"**  
Educatie  
Zorg  
Moestuin en boomgaard  
Kinderen  
Hollandse vee-soorten  
Amfitheater  
Dagbesteding  
Werkervaringsplek  
BSO  
Vrijwilligers

**GEZAMENLIJK CLUBGEBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA**  
Voetbal  
Tennis  
Volleybal  
Basketbal  
Handbal  
Badminton  
Tafeltennis  
.....

**RENOVATIE SPORTHAL & UITBREIDING ACTIVITEITEN**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie  
Dagactiviteiten  
Recreatie

**BEACHSPORTEN**  
Beachvolley  
Beach-handbal

**TENNISBANEN - INVESTEREN**  
Renovatie tennisbanen  
Evt. padelbanen  
.....

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
1 x kunstgrasveld  
2 x natuurgrasveld  
verplaatsen F-veldjes  
verplaatsen veld(en)

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid (Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**  
Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats  
Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275

**ONTWIKKELINGSLOCATIE**  
Leisure  
Complementaire sport  
Fitness  
Fysiotherapie  
Coaching  
Complementair ondernemerschap  
Regionale publiekstrekker  
.....

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE LIJTWIJK"**  
Educatie  
Zorg  
Moestuin en boomgaard  
Kinderen  
Hollandse vee-soorten  
Amfitheater  
Dagbesteding  
Werkervaringsplek  
BSO  
Vrijwilligers

**RENOVATIE SPORTHAL**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid (Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**  
Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats

**LEEFBAARHEIDSPARK "DE LIJTWIJK"**  
Educatie  
Zorg  
Moestuin en boomgaard  
Kinderen  
Hollandse vee-soorten  
Amfitheater  
Dagbesteding  
Werkervaringsplek  
BSO  
Vrijwilligers

**RENOVATIE SPORTHAL**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid (Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

**VERKEER / OPENBARE RUIMTE**  
Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats

**RENOVATIE SPORTHAL**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie

**LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid (Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....

**RENOVATIE SPORTHAL**  
Duurzaamheidsmaatregelen  
Planmatig onderhoud

**TENNISBANEN - RENOVEREN**  
Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
1 x kunstgrasveld  
4 x natuurgrasveld  
handhaven huidige kleedruimtes  
handhaven huidige kantine  
handhaven huidige kantine

**BEACHSPORTEN**  
Beachvolley  
Beach-handbal

**TENNISBANEN - RENOVEREN**  
Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
2 x kunstgrasveld  
2 x natuurgrasveld  
handhaven huidige kleedruimtes  
handhaven huidige kantine  
verplaatsen veld(en)

**BEACHSPORTEN**  
Beachvolley  
Beach-handbal

**TENNISBANEN - RENOVEREN**  
Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
2 x kunstgrasveld  
2 x natuurgrasveld  
handhaven huidige kleedruimtes  
handhaven huidige kantine  
verplaatsen veld(en)

**BEACHSPORTEN**  
Beachvolley  
Beach-handbal

**TENNISBANEN - RENOVEREN**  
Renovatie tennisbanen

**VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
2 x kunstgrasveld  
2 x natuurgrasveld  
handhaven huidige kleedruimtes  
handhaven huidige kantine  
verplaatsen veld(en)

SCENARIO - 3

SCENARIO - 2

SCENARIO - 1

SCENARIO 0

SCENARIO 1

SCENARIO 2

BEHEERSMATIG

INVESTEREN



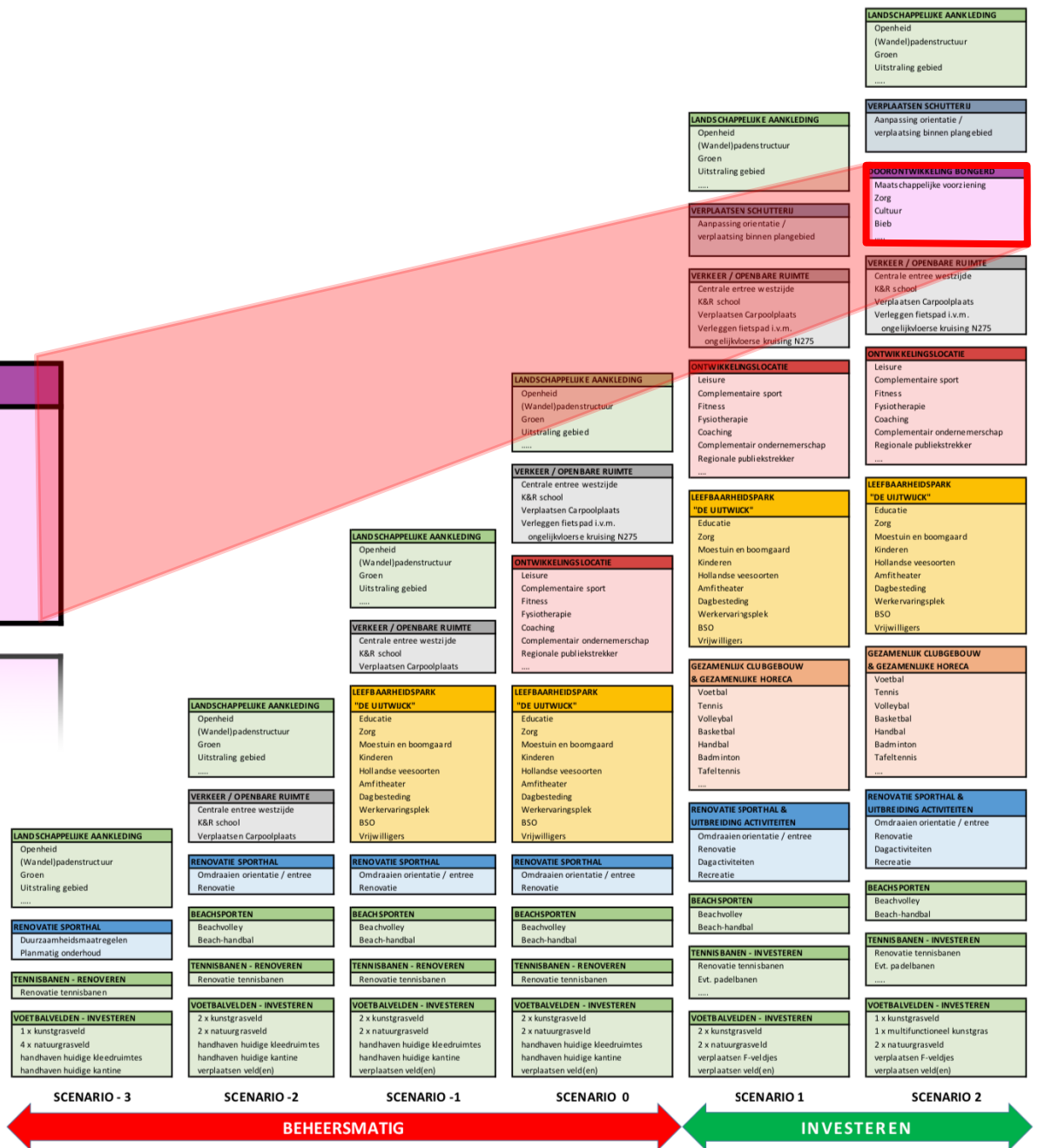
# Bouwstenen met kosten

**DOORONTWIKKELING BONGERD**

Maatschappelijke voorziening  
Zorg  
Cultuur  
Bieb  
.....

..... **SCENARIO 2**

B16P



- LANDSCHAPPELIJKE AANKLEDING**  
Openheid  
(Wandel)padenstructuur  
Groen  
Uitstraling gebied  
.....
- VERPLAATSEN SCHUTTERIJ**  
Aanpassing orientatie / verplaatsing binnen plangebied
- DOORONTWIKKELING BONGERD**  
Maatschappelijke voorziening  
Zorg  
Cultuur  
Bieb
- VERKEER / OPENBARE RUIMTE**  
Centrale entree westzijde  
K&R school  
Verplaatsen Carpoolplaats  
Verleggen fietspad i.v.m. ongelijkvloerse kruising N275
- ONTWIKKELINGSLOCATIE**  
Leisure  
Complementaire sport  
Fitness  
Fysiotherapie  
Coaching  
Complementair ondernemerschap  
Regionale publiekstrekker  
.....
- LEEFBAARHEIDSPARK "DE UUTWICK"**  
Educatie  
Zorg  
Moestuin en boomgaard  
Kinderen  
Hollandse veesoorten  
Amfithater  
Dagbesteding  
Werkervaringsplek  
BSO  
Vrijwilligers
- GEZAMENLIJK CLUBBOUW & GEZAMENLIJKE HORECA**  
Voetbal  
Tennis  
Volleybal  
Basketbal  
Handbal  
Badminton  
Tafeltennis  
.....
- RENOVATIE SPORTHAL & UITBREIDING ACTIVITEITEN**  
Omdraaien orientatie / entree  
Renovatie  
Dagactiviteiten  
Recreatie
- BEACHSPORTEN**  
Beachvolley  
Beach-handbal
- TENNISBANEN - INVESTEREN**  
Renovatie tennisbanen  
Evt. padelbanen  
.....
- VOETBALVELDEN - INVESTEREN**  
1 x kunstgrasveld  
1 x multifunctioneel kunstgras  
2 x natuurgrasveld  
verplaatsen F-veldjes  
verplaatsen veld(en)

## KOSTENCALCULATIES:

- Externe deskundige(n)
- Openbare ruimte + opstallen / vastgoed
- O.b.v. Kengetallen & vierkante meters
- Geen onderzoeken (bodem, asbest, geotechniek, kabels – leidingen, etc.)
- Inclusief opslagen, staartkosten en onvoorzien
- Exclusief BTW
- Bandbreedte 25%





# Sociaal-maatschappelijke visie (1)

## Aanleiding:

Maatschappij-brede thema's als vereenzaming, toename armoede, individualisering en vergrijzing raken ook – in meer of mindere mate – de gemeente Nederweert.

## Onze visie:

Met als draagvlak het rijke Nederweerder verenigingsleven en gebruik makend van het al aanwezige aanbod van sport, cultuur en evenementen willen we een veilige en duurzame omgeving creëren waar mensen kunnen s  
erig verblijven, en elkaar ontmoeten.





# Sociaal-maatschappelijke visie (2)

## De verbinding leggen:

Verbinding leggen met de ambities van de gemeente Nederweert, de regio Midden-Limburg en de Provincie Limburg in dit domein, zoals beschreven in:

- het Coalitieakkoord 2018-2022;
- het (nog vast te stellen) Regionaal Beleidsplan Sociaal Domein;
- het Kader kwaliteit Limburgse Centra en de Sociale Agenda (beide nog vast te stellen).



# Sociaal-maatschappelijke visie (3)

## Ambitie:

We willen met dit plan een bijdrage leveren aan het verbeteren/versterken van de volgende gedeelde aandachtsgebieden:

- positieve gezondheid;
- leefbaarheid en sociale cohesie;
- (verkeers)veiligheid;
- versterken ontwikkeling jeugd en (jong)volwassenen;
- erfgoed en cultuur;
- maatschappelijk ondernemen.



# Sociaal-maatschappelijke visie (4)

## Toetsingskader

In de komende maanden werken we bovenstaande aandachtsgebieden concreter uit, waarbij we de volgende zaken in beeld brengen:

1. Ambities per aandachtsgebied
2. Welk effect streven we na in 2025:
3. Te bereiken mijlpalen
4. Wie is betrokken?
5. Wat gaan anderen bijdragen?
6. Welke opbrengsten zijn ook voor andere aandachtsgebieden betekenisvol?
7. Welke faciliteiten zijn er hiervoor nodig in de De Uijtwijck?



# Sociaal-maatschappelijke visie (5)

## Concrete invulling/uitwerking

Voortborduren en aansluiten op bestaande netwerken, activiteiten en speerpunten in de wijk, zoals:

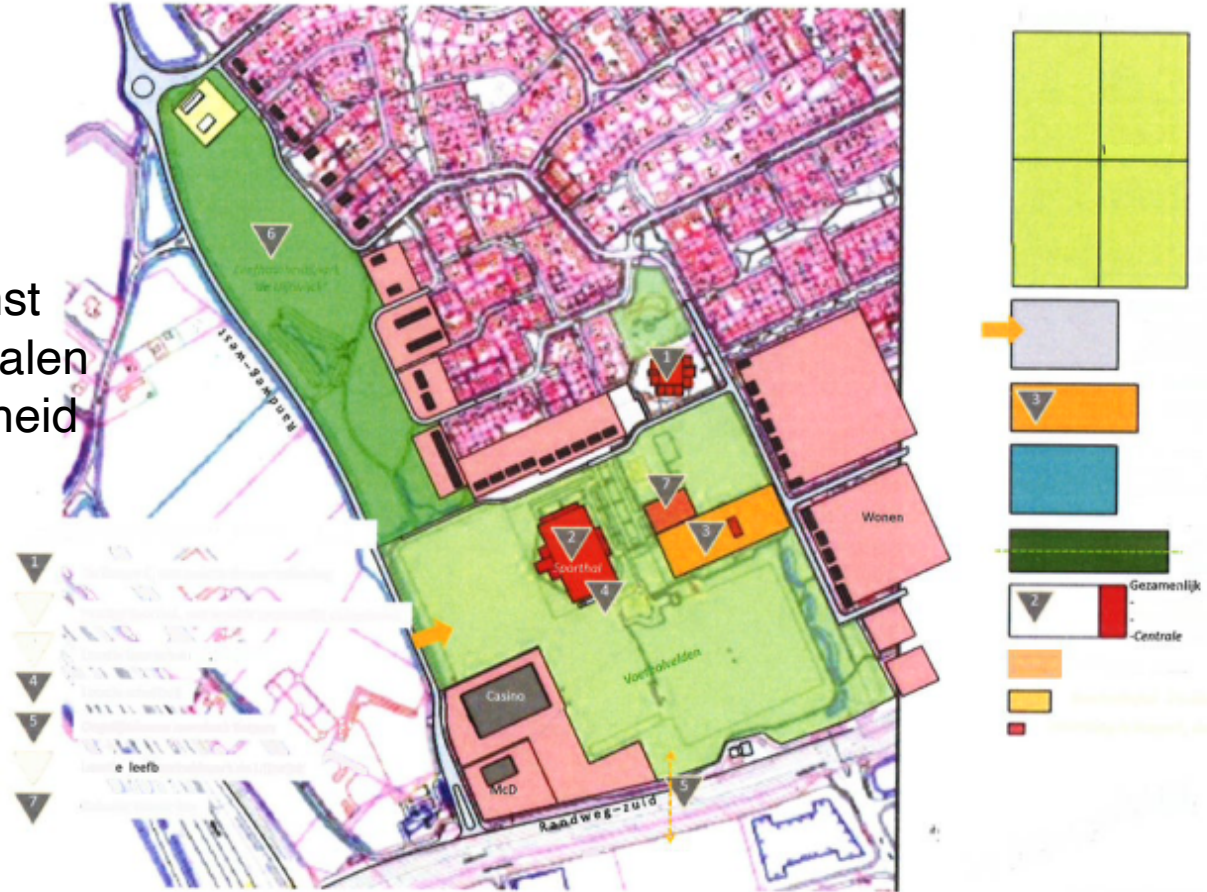
- vijf speerpunten op sportbeleid;
- het aanbieden van de sportpas De Bengel Beweegt voor de jeugd met geen/minder financiële mogelijkheden;
- leefbaarheidsinitiatieven in de wijk, zoals buurtontbijt, samentuinen, dierenweide Florastraat, aanleg bongerd en groententuin bij basisschool De Bongerd;
- Initiatieven vanuit het onderwijs (jeelo schoolconcept);
- de brede maatschappelijke functie van de sportverenigingen (zinnvolle besteding vrijwilligers, inzet cliënten zorginstellingen, coaching bestuurders, etc.).





# Vervolg aanpak

- Puzzelen met de belanghebbenden
- Opstellen intentieovereenkomst
- Per bouwsteen bepalen financiële haalbaarheid



# Planning

Q4 2019 : Puzzelen met de belanghebbenden  
Q1 2020 : Opstellen intentieovereenkomst  
Q1/Q2 2020 : Financiële haalbaarheid bouwstenen



# Afsluiting

Wethouder Peter Koolen

