

**Revolutionaire oogmeting**

**Jan Brinkmans**

Opticien

Lindanusstraat 2, Nederweert T. 0495-6511380  
www.brinkmansoptiek.nl

Openingsuren: dinsdag t/m vrijdag 09.00 - 12.30 | 13.30 - 18.00  
Vrijdag koopavond | zaterdag 09.00 uur - 17.00 | maandag gesloten

**Crematorium WEERTERLAND**

0495 53 33 22  
24 uur per dag bereikbaar

Ringselvenweg 2, 6002 SW Weert  
www.crematoriumweerterland.nl  
0495 54 52 08

Biest 32a, 6001 AR Weert  
www.vandeursen-uitvaart.nl

**Van Deursen**  
UITVAARTVERZORGING

**KEUKEN**  
inbouwapparatuur  
aan vervanging toe?

**expert**

Tel. 0495-625714  
Expert Lambers Nederweert  
www.expert.nl

**KNIPART**  
haarwerken

Aanlicht voor haar

KNIPART haarwerken, Nederweert  
Hannelore Fiers 06 57583970  
www.knipart.nl

**WIE BENT U?**

Bent u (bijna) met pensioen?  
Of wilt u nú stoppen?  
Wilt u iedere maand een hoger inkomen  
en/of nu extra vermogen ter beschikking?

**HUGO VOSSEN**  
HYPOTHEKEN & VERZEKERN

Boeket 11 • 6031 PR Nederweert • 06 363 01 352  
info@hugovossen.nl • www.hugovossen.nl

**OETNUUËDIGING**

Op zondagmiddag 7 januari 2024 zal aan Prins Rick I en zien Prinses Marlous 'n receptie waere aangeboojee. Dees receptie wurjt gehojje in de Pinnenhof, Kapelaniestraot 4 in Ni-jwieërt van 13.11 tot 16.49 oor vör vereinigeinge en particulieëre.

**Um lange wachttieëde te vörkome es d'r van 13.11 tot 14.00 oor ein feliciteatieblok oetsloetendj vör particulieëre.**

**Eur aanwezigheid stelle vae ten zieërste op priëës.**

Kiektj ouch op [www.pinmaekers.nl](http://www.pinmaekers.nl)

**Van Cruchten Hoveniers**

- Ontwerpen
- Aanleg
- Onderhoud
- Grondverzet
- Boomverzorging

Tel: 06 83 54 30 42  
Mail: [vancruchtenhoveniers@hotmail.com](mailto:vancruchtenhoveniers@hotmail.com)  
Web: [www.vancruchtenhoveniers.nl](http://www.vancruchtenhoveniers.nl)  
NEDERWEERT

**Smolenaers Parket en PVC**

Het adres voor uw PVC-vloer zowel plankmotief, visgraatmotief en tegelotief.

Wij komen graag met de kleurenstalen naar U toe, ook in de avonden zijn we bereikbaar.  
Ook voor houtenvloeren (Multyplank) opschuren en onderhoud.

Ron Smolenaers: 06-526 292 93  
Bgg.: 06-236 107 83  
[ronshoutenvloeren@hotmail.com](mailto:ronshoutenvloeren@hotmail.com)

**Redactie-adres:**  
Pannenberg 231  
Postbus 2724  
6030 AA Nederweert  
tel. (0495) 63 26 25  
info@drukkerijvandeursen.nl  
www.drukkerijvandeursen.nl  
www.facebook.com/drukkerijvandeursen

**Hoofredacteur:**  
Huib van Deursen

**Afhaaladressen:**  
cldgroep, Leveroy  
Phicoop, Ospel  
Albert Heijn, Nederweert  
Jumbo, Nederweert  
Bruna Gommans, Nederweert  
Gemeentehuis, Nederweert  
Drukkerij van Deursen, Nederweert

**arlene**  
uitvaartverzorging Tel. 632848  
dag en nacht bereikbaar

**Senioren Menu voor € 16,50**  
Bij Gasterij de Brabander  
Sluis 13, 0495-663 466  
wel reserveren

**KESSELS INSTALLATIES B.V.**  
Maakt het voor u compleet!

ELECTRO • GEMALD • VERWARMING • SANITAIR  
SERVICE & ONDERHOUD | DUURZAME ENERGIE

PANNENWEG 117 NEDERWEERT  
T (0495) 631 224 | WWW.KESSELS-INSTALLATIES.NL

**Belevingsexcursie vanaf buitencentrum De Pelen**

## Luister naar de stilte in De Groote Peel

**Nationaal Park De Groote Peel is een uitgestrekt hoogveen-gebied op de grens van Brabant en Limburg. Het is een mooi maar ook een stil gebied. Hoe stil, dat kun je 'horen' tijdens de Stiltewandeling op zondag 7 januari. De excursie staat onder begeleiding van Peelgidsen en start om 11.00 uur bij het buitencentrum De Pelen aan de Moostdijk 15 te Ospel.**

**Luister naar de stilte**  
Nationaal Park De Groote Peel is, vanwege het weidse en open karakter, een ideaal gebied voor natuurbeleving. Weer en wind hebben vrij spel en je kunt er heerlijk uitwaaien. De grillige silhouetten van de kale takken onthullen bijzondere doorkijkjes en geven het landschap een transparante en unieke sfeer. Een Stiltewandeling biedt de gelegenheid om, even ontsnappend aan de hectiek van alle dag, helemaal tot rust te komen en optimaal te genieten van de natuur.

Samen met een Peelgids van Staatsbosbeheer wandel je over de 'Peelbanen' van dit uitgestrekte veenmoeras. Onderweg zijn een paar belevingsmomenten waarbij je zintuigen worden geprikkeld.

Zo ervaar je de natuur en de stilte bewuster en intenser. Deze eenvoudige tips voor natuurbeleving zijn inspirerend en ook toe te passen tijdens andere wandelingen.

**De Stiltewandeling duurt 2 uur en de afstand is ongeveer 7 kilometer. Deelname kost € 7,- per persoon (vooral geschikt voor volwassenen) en reserveren is noodzakelijk via: [www.staatsbosbeheer.nl/pelenstilte](http://www.staatsbosbeheer.nl/pelenstilte)**

**PS: hou er rekening mee dat in natte periodes paden drassig kunnen zijn.**

**Op zondag 7 januari geen tijd? Er is ook een Stiltewandeling op zondag 4 februari.**

**Nagenieten bij Buitencentrum De Pelen**  
Voor of na afloop van de excursie kan je heerlijk struinen door de winkel van het buitencentrum. Hier vind je mooie (natuur)boeken, Streekproducten en leuke souvenirs. Voor een hapje en een drankje kan je bij de Peelkiosk terecht. Het buitencentrum is geopend op dinsdag t/m zondag van 10.00 tot 17.00 uur. Voor meer informatie: [www.staatsbosbeheer.nl/depelen](http://www.staatsbosbeheer.nl/depelen)

*Foto: Marijke Vaes-Schroën*

## Hoeveel eigen geld heb je nodig om een woning te kopen in 2024?

Wie een woning koopt moet je rekening houden met kosten die je niet kunt meefinancieren in de hypotheek. Hoeveel eigen geld heb je in 2024 nodig om een woning te kopen en hoe kom je eraan?

**Bijkomende kosten uit eigen zak**  
Sinds een aantal jaren kan je niet meer hypotheek krijgen dan de marktwaarde van de koopwoning. Dit is de waarde uit het taxatierapport. De kosten die je maakt om de woning te kopen, ook wel de kosten koper genoemd, kun je daarom niet meefinancieren in de hypotheek. Ook als je meer biedt dan de marktwaarde van de woning (overbieden), dan betaal je dit uit eigen zak.

**Kosten om een woning?**  
Met welke kosten moet je rekening houden als je een woning koopt? Als vuistregel voor de kosten koper wordt wel eens 5% van de koopsom genoemd. Dit is echter grove schatting. Omdat het om je eigen geld gaat, wil je natuurlijk meer exact weten wat je kunt verwachten. Daarom vind je hieronder een lijst met de (gemiddelde) kosten om een woning te kopen uitgesplitst. Daaronder lees je welke uitzonderingen er gelden.

**Welke kosten gelden voor jou?**  
Zoals gezegd gelden er een aantal uitzonderingen bij de kosten koper:

- Ben je nog geen 35 jaar en koop je een woning tot €510.000,-



dan betaal je in 2024 geen overdrachtsbelasting.

- Is een scheur puur cosmetisch of het gevolg van een funderingsprobleem? Een bouwkundige keuring is niet verplicht, maar wel aan te bevelen als je de bouwkundige staat van de woning niet zelf kunt beoordelen.
- Een woning kopen zonder (aankoop)makelaar is mogelijk. Je moet het dan zonder de kennis, ervaring en het netwerk van de makelaar doen.
- Nationale Hypotheek Garantie (NHG) is niet voor iedereen mogelijk. Daarnaast is het goed om de kosten en voordelen af te wegen.
- Een nieuwbouwwoning koop je

vrij op naam. In dat geval vervallen de overdrachtsbelasting en notaris kosten. Wel betaal je bouwrente uit eigen zak. Dit zijn de kosten voor de aannemer. Het voordeel hiervan is dat je deze kosten gespreid betaalt.

**Besparen op de kosten koper**  
Naast dat niet altijd alle kosten nodig zijn, kun je ook besparen op bepaalde kosten. Een aantal geldverstrekkers accepteren een desktoptaxatie, bijvoorbeeld bij een NHG-hypotheek. Omdat de taxatie op afstand wordt gedaan, kost dit slechts €85,-. Ook de tarieven voor hypotheekadvies en de notaris variëren.

Daarnaast zijn de volgende kosten eenmalig aftrekbaar over het jaar dat de hypotheek is afgesloten: hypotheekadvies en bemiddeling, notaris, taxatie en NHG. Een deel van deze kosten krijg je dus terug via de belastingaangifte.

**Rekenvoorbeeld bijkomende kosten:**  
Stel je bent 32 jaar en je koopt je eerste woning met een koopsom van €250.000,- zonder aankoopmakelaar, welke je maximaal financiert met een NHG-hypotheek. Je moet dan rekening houden met ongeveer €6000,- eigen geld.

*Lees verder elders in dit blad.*

# Afscheidsreceptie Ineke Hussaarts

*Na 36 jaar stopt Ineke Hussaarts als huisarts in de groepspraktijk in Nederweert en Ospel. Ineke heeft zich al die jaren met veel enthousiasme ingezet voor de groepspraktijk en daarbij velen van u ontmoet.*

*Graag willen we u dan ook uitnodigen om haar de hand te schudden tijdens de afscheidsreceptie:*

- vrijdag 19 januari a.s.
- 15.30 tot 17.30 uur
- zaal de Vlik te Ospel

## Thematafels 'Gewoon zorgen voor elkaar' in Ospel

Hoe ziet het leven in Ospel er over 10 of 20 jaar uit? Heb jij daar al eens bij stilgestaan? Dorpsraad Ospel, Ospels Steunpunt & gemeente Nederweert in ieder geval wel.

We gaan graag in gesprek over wat er nodig is om "gewoon voor elkaar" te kunnen zorgen. Dorpsraad Ospel organiseert jaarlijks het succesvolle Doospels Café waar essentiële thema's, zoals het voortbestaan van Haaze-hoof, besproken worden.

Om het gesprek over "Ospel in de toekomst" en "Fan van Doospel" nieuw leven in te blazen organiseren we de komende maanden een aantal thematafels waarin iedere keer een ander thema centraal staat. Bij elke thematafel is elke inwoner, vereniging, stichting of ondernemer uit Ospel welkom.

**De jeugd heeft de toekomst**  
Op woensdag 10 januari zal er in de kantine van RKSVO een bijeenkomst zijn voor de Ospelse jeugd van 12 tot en met 18 jaar. Deze thematafel vindt plaats in samenwerking met RKSVO, Jong Nederland, Jong Vlikke, Vlikkepupkes en Gemeente Nederweert.

De bijeenkomst start om 18:00 uur met een gezamenlijk maaltijd verzorgd door De Smaakbode en zal rond 21:00 uur eindigen. Aanmelden is noodzakelijk ivm het kiezen van de maaltijd. Er is ruimte voor 42 deelnemers.

**Open Club**  
Verenigingen spelen een grote

rol in de samenleving en worden gezien als sociale organisaties die bijdragen aan sportaanbod, sociale participatie, educatie en gezondheidsbevordering. De Open Club heeft oneindig veel verschijningsvormen.

Hoe is dit in Ospel ingebed, en op welke manier zou "Open Club" nog meer kunnen betekenen voor Ospel. De thematafel Open Club zal op woensdag 24 januari bij Vrienden van de Peel - Haaze-hoof plaatsvinden. De aanvang is om 19:30 uur, de inloop vanaf 19:00 uur. Aanmelden is niet nodig.

**Naoberzorg**  
is meer dan burenhulp. Het is zorg dichtbij huis, in eigen dorp. Het is ook pionieren. Wat is er nodig om ook in de toekomst "Gewoon voor elkaar" te kunnen zorgen? We bespreken dit thema op woensdag 21 februari om 19:30 uur bij Vrienden van de Peel - Haaze-hoof. De inloop vanaf 19:00 uur. Aanmelden is niet nodig.

**Vrijwilliger van de toekomst**  
De aard van het vrijwilligerswerk verandert, en hoe is dit van invloed op de toekomst.  
Op woensdag 20 maart gaan we het bespreken bij Vrienden van de Peel - Haaze-hoof. DE aanvang is 19:30 uur, de inloop vanaf 19:00 uur. De organisatie is in handen van Dorpsraad Ospel, Steunpunt Ospel en Punt Welzijn. Mocht je hebben over deze thematafels, neem dan contact op met Marion via 06-82095685 of via m.vanden.bercken@puntwelzijn.nl

melde verder geen ongeregelde heden.  
Het terrein van Openluchtmuseum Eynderhoof is ondertussen weer in de oude vertrouwde staat van het gezelligste openluchtmuseum van het Zuiden terug getoverd. De organisatie is bezig met de evaluatie en alle adviezen ter verbetering worden weer verwerkt in de draaiboeken. De lat voor een volgend Eynder Pieck Festeyn ligt met het succes van dit weekend weer hoger maar inmiddels worden de plannen voor een volgende editie in 2024 weer gesmeed. Alle zorgvuldige voorbereidingen hebben gelooft.

## Terugblik op EynderPieckFesteyn 2023 Het waren twee fantastische dagen!



En groter compliment konden de bezoekers de organisatie, maar vooral ook de meer dan 400 figuranten, artiesten en vrijwilligers tijdens het afgelopen weekend niet geven. In grote getalen waren ze te gast in het Limburgs Openlucht-museum en werden ze verwed met hapjes, drankjes, tal van mooie ingerichte stands, circus en straat-theater. Overwegend vrijwilligers met hetzelfde doel: de bezoekers trakteren op een mooie middag.

Tijdens beide dagen ontving het Eynder Pieck Festeyn in totaal 5000 bezoekers, waarbij velen de zondag druk en anderen "gezellig vol" betitelden. Maar uiteindelijk was er op het terrein voldoende ruimte om alle vriendelijke en goed gehumourde mensen een plek te bieden en te laten genieten van alle activiteiten. De veldwachter had vooral zijn handen vol aan de straatschoffies maar

Een groot compliment aan alle vrijwilligers die deze editie weer hun beste beentje voor hebben gezet. Het was een bijzondere prestatie die voor Nederweert-Eind zo kenmerkend is.

### NU HOGERE KORTINGEN!

BIJ AANKOOP VAN 3 ARTIKELEN \* 40%  
BIJ AANKOOP VAN 2 ARTIKELEN \* 30%  
BIJ AANKOOP VAN 1 ARTIKEL \* 20%

WIJ WENSEN JE EEN MODIEUS 2024

PLEUINS MODE

## Wat heb jij nodig om 2024 goed te beginnen?

Nu de jaarwisseling eraan komt, is het voor velen een periode van reflectie over afgelopen jaar. Het maken van goede voornemens hoort hierbij. Denk jij ook al na over wat je volgend jaar anders wil gaan doen? Bibliotheek nodigt je uit om een moment voor jezelf te nemen en stil te staan bij de vraag: Wat heb jij nodig voor een goede start van 2024?



Op 17 januari, van 19.30 uur tot 21.00 uur, organiseert Bibliotheek Weert een speciale avond in de bibliotheek. Kom even los van de dagelijkse hectiek om bewust na te denken over jouw behoeften voor een gezond begin van het nieuwe jaar. Tijdens deze workshop krijg je inzicht in de relatie tussen mentale en fysieke gezondheid. Door middel van korte oefeningen, krijg je zelfinzicht en ontdek je welke stappen je kunt zetten om een gezondere levensstijl te bereiken.

spannen. Deze avond is bedoeld om je bewust te maken van jouw gewoontes en om concrete stappen te zetten naar een gezondere leefstijl.

**Over Sara Weyden**  
De workshop wordt verzorgd door coach Sara Weyden. Met haar coaching praktijk helpt Sara mensen op het gebied van vitaliteit, stress en burn-out.

Vaak merken we niet eens op hoe we op de automatische piloot door onze dagen gaan, zonder na te denken over de impact van onze routines op onze gezondheid en welzijn. Sommige gewoontes kosten ongemerkt te veel energie, waardoor we ons minder fit voelen of zelfs wat ge-

**Aanmelden**  
Wil je deelnemen aan deze workshop? Meld je dan aan via [www.bibliotheek.nl/activiteiten](http://www.bibliotheek.nl/activiteiten).

## LEKKER LACHE OPPE BONTEAONDJE VAN NI-JWIEËRT 2024

**Programma:**  
vrijdag 19, zaterdag 20, donderdag 25, vrijdag 26 en zaterdag 27 januari 2024  
Start 19.44 uur, zaal ope 19.00 uur  
Middig veurstelling op zondag 21 januari 2024, start 13.11 uur zaal ope 12.30 uur

**Lokasie: Pinnenhof**

**Artieste:**  
Vastgepintj - sketch: Donner Kebab  
Lars Raemakers - Stomme zeiver  
De derdje helft - sketch: De bouw es Wouw.  
Maikel en Peggy - Sketch: Aan taofel bij Jinek  
Djuu Toch - Schlager winnaar  
De Hiltens - Sketch: Achmed op snuffelstage  
De Ni-jwieërter Pinkus - Dans  
Onger veurbehaad - Sketch: Tjeu en Lei nao de hoeëarts  
Juniore - Sketch: Inne klas  
De Kernalies - Sketch: Dezelfde kal  
Dansrijk - Showdans  
Buutereedner Conny Bruijnaers  
Buutte cup winnaar 2023 De Wientrien  
Magic Bert - knouwel  
Tis weej ut is - Sketch: Blindj trouwe  
Hofkepel Klein Mer Neugter - Muzikale umlieësting

**Veurverkoup entree kaart**  
Entree kaart koste € 15,00 p.p.

**Zaterdag 6 januari 2024**  
17.00 - 18.00 Pinnenhof Ni-jwieërt.  
(Betalen met QR code is meugelik)

**Vanaaf maandag 8 januari 2024**  
Bruna Lambertushof Ni-jwieërt  
(allein contant, pinne is neet meugelik)

**Zee't d'r gauw bi-j want op is op**  
[www.pinmaekers.nl](http://www.pinmaekers.nl)



Jong en oud, in 2023, samen in Eynderhoof tijdens de Week tegen Eenzaamheid. Met zijn allen kunnen we er in 2024 iets moois van maken. Foto: Nederweert24

## “Samen werken aan het waarmaken van dromen”

Het nieuwe jaar is begonnen. Op 1 januari sprak burgemeester Birgit Op de Laak onderstaande nieuwstoespraak uit. U kunt deze nieuwjaars toespraak ook terugzien op onze website en via Nederweert24.

“Beste inwoners, 2024 is begonnen. Het jaar waarin we herdenken en vieren dat de Tweede Wereldoorlog tachtig jaar geleden tot een eind kwam. Nooit meer oorlog was en is de wens. Stel je dat eens voor....

Aan de grenzen van Europa woedt echter oorlog. Oekraïense vluchtelingen vinden al bijna twee jaar een veilig onderkomen bij vele tientallen particuliere adressen in onze gemeente en in de inmiddels vijf gemeentelijke kleinschalige opvanglocaties. Sinds de aanval van Hamas op Israël woedt in de Gazastrook een bloedige oorlog met vele burgerslachtoffers.

Wereldvrede lijkt ook voor 2024 een onbereikbare ambitie. Maar stel je het eens voor.... Of is dat alleen voor de dromers? En zijn er daar te weinig van?

Het nieuwe jaar biedt nog steeds 362 dagen om er samen iets moois van te maken. Oorlogen beëindigen doen we waarschijnlijk niet zo gemakkelijk. Maar velen van ons komen deze dagen samen om elkaar een mooi jaar te wensen en ik ben er van overtuigd dat we daarmee zeker ook doelen op een gezamenlijk mooi jaar. Niet per se persoonlijk gewin als hoogste doel, maar noaberschap, samenwerking en gemeenschapszin.



Gemeenschapszin onder jong en oud is er bijvoorbeeld elk jaar weer tijdens de uitreiking van de Gezelligste Straat. Foto: Nederweert24

Slechte woorden las ik in de krant. Hebben ze nog waarde? Is de boodschap van de verkiezingsuitslag van 22 november een oproep tot ikke, ikke en de rest kan stikken? Of ook e eerder een oproep de ogen en oren te openen voor het ongemakkelijke gesprek. Elkaar echt horen en zien, liefst live en niet uitsluitend via social media. Misschien ben ik dan een dromer... hopelijk niet de enige.

We zijn het er met elkaar roerend over eens dat ook in Nederweert meer woningen gebouwd moeten worden, voor de jeugd die op eigen benen wil gaan, voor de oudere die op eigen benen wil blijven, voor nieuwkomers die hier een veilige toekomst willen bouwen. Van gouden en diamanten huwelijksparen leren we hoe zij in hun jonge jaren een stukje grond in het dorp konden kopen en met veel zelfwerkzaamheid hun eerste huis bouwden. Vaak een plek waar ze hun hart aan verpanden en jaren blijven wonen. Zo'n plek is meer dan gestapelde stenen. Het huis, de buurt is een plek waar je woont, leeft, je veilig voelt.

In 2024 gaat de bouw van woningen in onze gemeente op diverse plekken van de tekenafel naar de bouwplaats. De schop in de grond voor de gezelligste straten van de toekomst. Een mooi streven dat we gezamenlijk waar kunnen maken als we bij die bouw rekening houden met leefbaarheid en veiligheid.

Elkaar vanzelfsprekend ontmoeten in het dagelijks leven, je burens groeten en kort gesprekje, samen jeu de boulen, de samentuin beheren of het buurtfeestje organiseren. Een oogje in het zeil houden omdat je elkaar kent en om elkaar geeft.

Een straatje erbij voor gemeenschappen die al staan als een huis in onze dorpen, dankzij verenigingen, buurtinitiatieven, actieve dorpelingen al dan niet georganiseerd. “Het gemeenschapsleven schiet uit alle kieren en gaten tevoorschijn” aldus Gerard Kessels in zijn column in de Limburger (15-12-2023). De column waarin hij ook treffend verwoordt dat we helaas de bittere pil te slikken hebben van geen OLS 2024 in Nederweert. De overwinning van Schutterij Sint Antonius vierden we met een grootse intocht in het dorp.

De organisatie van het OLS is een uitdaging die aangegaan werd, ook met steun van de overheid en die helaas eindigde in teleurstelling. De schutterij gaf de opdracht terug. Beroerd voor het dorp dat de spreekwoordelijke “peelwerker” in het DNA heeft. Dat geeft niet graag op en die mentaliteit is te prijzen. Verschillen van inzicht en negatieve berichtgeving frustreerden de inzet van aangehouden bestuur en vrijwilligers. Gelukkig zal dit jaar elders in Limburg een OLS plaatsvinden, door combinaties van samenwerkende schutterijen, zo laat het zich aanzien. En ik reken erop dat het Nederweeter DNA van de

nuchtere, hardwerkende Peelwerker ons helpt om de teleurstelling te boven te komen.

Al was het maar omdat we genoeg hebben om samen ontzettend trots op te zijn zoals Eynderpieck, Promsconcerten, OutRageous, Moulin Blues, Mijl op Zeven, Limburg Festival, Timmerdorp XXL en niet te vergeten het Vasteloavesseizoen waar we al midden in zitten.

In Nederweert is veel te genieten door activiteiten te bezoeken en zeker ook als vrijwilliger. Projecten waar al lang over gesproken werd, hebben afgelopen jaar hun beslag gekregen zoals de oplevering van het nieuwe centrumplan met winkels en woningen en ruim parkeerterrein. Realisatie van Hotel Rosveld. Binnenkort sloop van de huidige Pinnenhof om ruim een jaar later heropend te worden als multifunctionele accommodatie.



Jongeren helpen afgelopen jaar mee met de aanplant van de Akkerplas, een ontmoetingsplek aan de rand van de wijk Hoebenakker. Foto: Nederweert24

Als gemeente van dorpen en een uitgestrekt buitengebied met natuur, bewoners en bedrijvigheid weten we dat daar de komende decennia veel verandert. Het is aan ons om richting te geven aan het gedroomde Nederweert. De gemeenteraad spreekt daarover en bepaalt de kaders. Het team van wethouders geeft er samen met betrokkenen uitvoering aan. Heel zichtbaar waar agrariërs stoppen en stallen worden gesloopt. Heel praktisch, door nu duizenden boompjes te planten voor generaties na ons. Genoe werk aan de winkel voor de wethouders Boris Meessen en Carla Dieteren en Teun Heldens, die gedurende ziekteverlof, wethouder Jorik Franssen vervolg. Wanneer Jorik binnenkort weer aan de slag kan, zijn we dankbaar voor zijn voorspoedige herstel.

We dromen samen, we werken samen hard aan het waarmaken van die dromen. Ons Peelwerker- DNA vormt een solide basis. Namens de gemeenteraad en de wethouders wens ik u alle goeds, een gezond en gelukkig nieuw jaar.”

## Aanplant van toekomstgericht bos Banendijk

Op woensdag 20 december maakten wethouder Meessen en leden van de gemeenteraad een start met de aanplant van een nieuw stuk bos. Gewapend met laarzen en een schop trokken de wethouder en de raadsleden het buitengebied aan de Banendijk in om de eerste 100 bomen aan te planten. Dit alles gebeurde onder begeleiding van Stichting het Limburgs Landschap, eigenaar van het nieuwe stuk natuur.

### Natuurlijke overgang

In totaal worden op de gronden van Stichting het Limburgs Landschap ruim 2 hectare nieuw bos en struweel aangeplant. Het gaat om maar liefst 5.450 nieuwe bomen en 4.875 nieuwe struiken. Het bosperceel gaat daarmee een mooie natuurlijke overgang vormen van het agrarisch akkerland naar het Natura 2000 gebied Sarsven en de Banen.

### Bundelen van krachten

Volgens wethouder Meessen voelt het goed om samen met een

partner als Stichting het Limburgs Landschap de natuur in onze gemeente te versterken. “Door onze krachten te bundelen, kunnen we nieuwe natuur realiseren. Wij als gemeente kunnen faciliteren. Het Limburgs Landschap doet waar zij goed in is: het realiseren en onderhouden van natuur in onze gemeente.

### Toekomstgericht

De gemeenteraad vindt de realisatie van nieuwe natuur belangrijk. De schop werd op woensdag 20 december fanatiek in de grond gezet en het zonnetje liet zich tijdens het aanplanten zien. Gezamenlijk legden de gemeente en Stichting het Limburgs Landschap de afgelopen jaren meer dan 7 hectare nieuw bos aan met 12.900 nieuwe bomen en 11.525 struiken. Bij de keuze voor het plantsoen is veel aandacht besteed aan klimaatbestendigheid. Want de gemeente en het Limburgs Landschap willen dat dit bos er over 100 jaar nog steeds in volle glorie staat.



V.l.n.r.: o.a. raadslid Hans van Lierop, directeur-bestuurder van Limburgs Landschap Wilfred Alblas, wethouder Boris Meessen, raadslid Martin van Montfort, griffier Thijs Deckers en de fractieondersteuners Cor de Nijs en Gerard Derksen namen de schop ter hand. Foto: Nederweert24

## Kerstbomen ophalen

Van maandag 8 t/m vrijdag 12 januari halen we uw kerstboom op. Binnen de bebouwde kom gebeurt dat huis aan huis vanaf 08.00 uur. Inwoners die buiten de bebouwde kom wonen, kunnen hun kerstboom naar de gemeentegarage brengen.

### Route

Op de dag dat we uw duobak leegmaken, halen we ook de kerstboom op. Er komen twee verschillende wagens. Het kan dus zijn dat de kerstboom niet tegelijk met uw duobak wordt opgehaald. De kerstboom moet uiterlijk om 08.00 uur aan de straat liggen. De duobak moet, zoals altijd, om 07.00 uur klaarstaan. U kunt uw kerstboom ook naar de milieustraat aan de Graafschap Hornelaan in Weert brengen.

### Geen kluit

Wij verzoeken u dringend om géén kerstbomen aan te bieden

waarbij aan de kluit nog zand, een jute zakje, (plastic) pot of spijkers zitten. Deze worden niet meeegenomen. De stam mag niet dikker zijn dan 10 cm. De ophaalroute is alléén bedoeld voor kerstbomen en niet voor overig snoeiafval. Dit afval wordt dan ook geweidert.

### Geen verzamelplaatsen

Wij vragen u de kerstboom voor uw eigen deur aan te bieden en niet op één plaats in uw straat te verzamelen.

### Buitengebied

Inwoners van het buitengebied kunnen hun kerstboom in de ophaalweek naar de gemeentegarage brengen. Buiten de bebouwde kom worden dus geen kerstbomen opgehaald. De gemeentegarage ligt aan de Guljesweg 2. U kunt er terecht op dinsdag en donderdag van 08.00 tot 12.30 uur. Meer weten? Belt u dan met de gemeente, tel. (0495) 677111.

## Gemeentecomplimenten 2024

Tijdens de Nieuwjaarsbijeenkomst op woensdag 3 januari in de raadzaal van het gemeentehuis reikte de burgemeester de Gemeentecomplimenten 2024 uit aan:

- Sociaal Nederweert: de Stichting Adoptiegraven Nederweert War Cemetery
- Sportief Nederweert: rolstoeltennisser Sam Schröder uit Ospel
- Ondernemend Nederweert: Coöperatieve Vereniging Park-

management Bedrijvenpark Pannenweg U.A.

Allen van harte gefeliciteerd. De gemeentelijke onderscheiding is een blijk van waardering en erkentelijkheid voor betoende inzet en verdiensten maar ook als aanmoediging om vooral zo door te gaan danwel een waardering voor bijzondere prestaties of vernieuwend of bijzonder ondernemerschap. Volgende week kijken we terug op de uitreiking.

# WEEKACTIES BAKKERIJ HEERSCHAP

Verkrijgbaar bij Albert Heijn Heerschap in Haelen, Heythuysen, Nederweert en Weert.

**SKIVLAAI**  
half 9.<sup>95</sup> nu 8.<sup>35</sup>  
heel 17.<sup>99</sup> nu 15.<sup>99</sup>



**SUBLIME DUIJS**  
half 1.<sup>79</sup> nu 1.<sup>59</sup>  
heel 3.<sup>39</sup> nu 2.<sup>98</sup>

**TARWE BOLLEN**  
8 stuks  
2.<sup>35</sup> nu 1.<sup>99</sup>



**DEZE WEEK:**  
half brood  
1.59



**bakkerij Heerschap**  
www.bakkerijheerschap.nl

Deze acties zijn geldig van maandag 1 januari t/m zondag 7 januari 2024.

## Nederweert Anders over de raadsvergadering van december

**Wanneer wordt er nu echt iets gedaan aan schone lucht: veel woorden, geen daden**

Een van de agendapunten betrof de omgevingsvisie Kern en Bedrijventerreinen. Om twee redenen stemden wij tegen: het ontbreken van concrete normen voor schone lucht en de door ons niet erkende noodzaak van een nieuw bedrijventerrein.

In 2020 heeft Nederweert het Schone Lucht Akkoord ondertekend, om de luchtkwaliteit en de gezondheid te verbeteren. Deze afspraak is nooit vertaald in concrete acties. Er wordt alleen verwezen naar andere overheden, met name naar de opkoopregelingen van het Rijk. Dus zero eigen beleid, terwijl de luchtkwaliteit in Nederweert belabberd is en de coalitie haar mond vol heeft van gezondheid. De partij JAN negeert haar vroegere paraparaadje schone lucht volledig. Een onbegrijpelijke draai van 180 graden. Een door ons gesteund amendement van Groen Links om toe te werken naar concrete, strenge normen werd verworpen. We blijven in de wachtstand, terwijl de luchtkwaliteit verder achteruit gaat!

**Nieuw bedrijventerrein in Nederweert, noodzaak of tunnelvisie?**

In de omgevingsvisie wordt gesproken over een nieuw bedrijventerrein van 15 ha. Wij vinden dat Nederweert zich op dit gebied als een eiland opstelt en veel meer de samenwerking moet zoeken met buurgemeentes. Iets waarover Weert het overigens volledig met ons eens is, gezien haar eerdere reactie op de ontwerpvisie. Ruimte is schaars en alleen door intensieve samenwerking kunnen verantwoorde, toekomstbestendige keuzes worden gemaakt.

**Geen politieke wil om uitbreiding veehouderijen te voorkomen**

Op onze vraag hoe wethouder Meessen aankijkt tegen de uit-

**Nederweert  
ANDERS!**

breiding van Vevar met 11.000 varkens, terwijl anderzijds bedrijven worden uitgekocht, wordt naar de huidige wet- en regelgeving verwezen. De door ons geopperde mogelijkheid om hiervan af te wijken via de crisis- en herstelwet zou volgens de wethouder heel Nederweert (=agrarische sector?) op slot zetten. Een duidelijk antwoord: voor deze coalitie zijn de belangen van veehouders belangrijker dan de gezondheid van burgers.

**Honderden gezinnen in een slecht woon- en leefklimaat**

Het voorstel voor een versoepeling van de geurnormen, waardoor men makkelijker kan blijven wonen bij een actief agrarisch bedrijf waar geen band (meer) mee is, werd aangenomen. Een voormalige bedrijfswoning krijgt nu makkelijker de status van plattelandswoning, maar daarin woont men in een slecht leefklimaat. Volgens het CDA gaat het om honderden gezinnen. In de media roepen ze dat een enkel recht wordt gedaan aan onzekere agrariërs, maar wordt nergens gerept over de manier waarop dit gebeurt. Ook het JAN, sinds mensenheugenis een grote strijder tegen geuroverlast, stemde op onbegrijpelijk wijze voor dit voorstel. Ook hier weer een switch van 180 graden. Nederweert Anders stemde tegen, vanwege het belang van gezondheid en omdat de werkelijke problemen in Nederweert hier niet mee worden opgelost, integendeel. Er worden nu zelfs weer nieuwe splitsingen tussen bedrijf en bedrijfswooning toegestaan. Op onze vraag hoe dit rijmt met de in 2021 vastgestelde Omgevingsvisie Buitengebied was het antwoord: dit is de vertaling van de visie in concreet beleid. In de Omgevingsvisie werd de splitsing juist onmogelijk gemaakt. Begrijpt u het nog? info@nederweert-anders.nl

## Gevraagd poetshulp

voor 2 à 3 uur per week, dagen in overleg.

Tel. 06-29282181

## Repair Café Nederweert Weggooien? mooi niet!

Namens repair café wensen we iedereen een mooi nieuwjaar en dat we nog veel geslaagde reparaties uitvoeren. Zaterdag 6 januari van 10:00 – 13:00 uur is er weer repair café in de Pinnenhof. Zijn er kapotte spellen o.a. elektrische apparaten, fietsen, u lators, speelgoed en alles wat niet meer functioneert en waarvan je denkt, ik vind het jammer om ze weg te gooien deze zullen we proberen te repareren.

Voor eventuele computer problemen kunt U bij ons ook terecht. Aan de reparaties zijn geen kosten verbonden, echter materiaalkosten zijn voor eigen rekening. Een kleine vrijwillige bijdrage voor de reparaties wordt gewaardeerd. Bezoekers die spellen aanbieden ter reparatie, doen dat op eigen risico. E-mail: repaircafenederweert@telportglasvezel.nl facebook: Repair Café Nederweert

## SKO

*Oudejaarsavond  
Vanuit het huis  
is het puntje van de kerktoren  
nog net zichtbaar*

*Ieder zijn eigen gedachte  
staan we daar, mijn zoon en ik  
Opgeslagen in het verleden  
onlosmakelijk met elkaar verbonden  
leiden we nu samen een eigen weg*

*Wat zal het nieuwe jaar brengen*

*Ik zou de toekomst willen vertragen  
in de jaren die nog komen  
Ik zou ieder jaar  
van het leven jonger willen worden  
Aan mij zal het niet liggen...*

*Onder de sterrenhemel  
loop ik naar hem toe.*

Anja Masee  
www.schrijverskringospel.nl

## ZOEKERTJES

Via sociaal media ontvangt u constant reclame valt het nog wel op! Vanaf nu ook in het weekblad voor Nederweert, zoekertjes tegen een aantrekkelijke prijs. Iets te koop/huur of te koop/huur gevraagd, personeel gezocht. Plaats een zoekertje voor slechts € 10,00 incl. BTW maximaal 15 woorden.

Aanleveren stuur een mail naar info@drukkerijvandeursen.nl Vergeet niet uw telefoonnummer of waar men kan reageren in uw advertentie te vermelden.

### TE HUUR

Binnenkort te huur vrijstaande woning in het centrum van Nederweert info: 0495-123 456

Te huur mooi appartement met lift in Nederweert info: 0495-123 456

### PERONEEL GEVRAAGD

Personeel gevraagd leeftijd vanaf 13 jaar wisselende tijden Cafeteria Jansen

Poetshulp gevraagd voor 2,5 uur per week bij interesse graag een berichtje naar poetshulp@poetshulp.nl

## OLS 2024 niet in Nederweert, maar in de gemeente Beekdaalen

Woensdagmiddag heeft de OLS Federatie bekend gemaakt tijdens een persmoment dat negen schutterijen uit de gemeente Beekdaalen het OLS gaat organiseren. Het gaat om de schutterijen in Amsterrade, Doenrade, Merkelbeek, Oirsbeek, Puth, Schimmert, Schinnen, Sweihuizen en Vaesrade.

Eerder werd bekend dat schutterij Antonius Nederweert zich terugtrok als organisator. Na het vertrek van de voorzitter en twee bestuursleden van het Stichtingsbestuur OLS Nederweert lag de vraag op tafel 'hoe nu verder?' Overleg en hulp is geboden om te werken aan een plan en oplossingen. Daarvoor is enkele weken de tijd genomen. Met als doel om daarna een doorstart te kunnen maken. Maar organisatorische problemen maakten de kluit te groot. Tot groot verdriet van de schutterij en alle betrokkenen heeft Sint Antonius Nederweert dit weekend besloten ermee te stoppen.

Schutterij St. Antonius heeft d'n U met teruggeven. Het is de eerste keer in de lange historie van het OLS dat dit zich voordoet.

# SPORTBERICHTEN



## Schutterij St. Barbara Leveroy

12de trekking van de loterij 2023 (december).

1ste prijs € 50,00 lotnummer 2609  
2de prijs € 25,00 lotnummer 2458  
3de prijs € 15,00 lotnummer 2807  
4de t/m de 9de prijs € 10,00 lotnummer 2624, 2717, 2593, 2517, 2698 en 2781.  
10de t/m 15de prijs € 5,00 lotnummer 2572, 2592, 2759, 2629, 2812, 2663.

## Speler van de maand december Jumping Giants



Rowin is een enthousiaste en gemotiveerde jongen die eigenlijk alles aan basketbal hartstikke leuk vindt! Dit straalt hij dan ook uit. Hij zit al sinds zijn zevende op basketbal en is nog zeker niet van plan om te gaan stoppen. Dat hij zou gaan basketballen was nog niet zo vanzelfsprekend. Hij wist namelijk eerst nog niet zo goed wat hij wilde doen, maar nadat zijn moeder met het briljante idee kwam om te gaan basketballen, wilde hij nooit meer wat anders. Breakdancen is ook nog even door zijn hoofd gegaan, maar die gedach-

**STEVENS TELEVISIES**  
UW (OLED TV ADRES!)  
De Televisie Specialist met een verrassend LAGE PRIJS!  
ACTIES: KLIK OP ONZE SITE  
SAMSUNG LG SONY PHILIPS SONGS  
Grootschoterweg 105 • Budel-Schoot  
Tel. 0031 (0) 495 493616  
WWW.STEVENSBUDELSCHOOT.NL

Senioren Menu voor € 16,50  
Bij Gasterij de Brabander  
Sluis 13, 0495-663 466  
wel reserveren

## Walk & Talk: ChatGPT inzetten in je sollicitatieproces



**Je hebt vast al eens gehoord over AI (kunstmatige intelligentie) en misschien zelfs over ChatGPT. Heb je er wel eens bij stil gestaan dat al die nieuwe mogelijkheden ook voor jou kunnen werken? Ben jij benieuwd hoe ChatGPT jou kan helpen bij het krijgen van jouw droombaan? Kom dan naar de Walk & Talk netwerkbijeenkomst op 15 januari van 9.30 tot 11.30 uur bij Bibliotheek Weert.**

Daniëlle Bax is loopbaancoach en komt tijdens de januari sessie alles vertellen over ChatGPT en hoe je het effectief kunt gebruiken bij het solliciteren. ChatGPT is een geavanceerd taalmodel dat is waardevolle tips, inzichten en advies kan bieden om je cv te verbeteren, je sollicitatiebrief te schrijven en je interviewvaardigheden te versterken. Hiermee kun je je

sollicitatievaardigheden versterken en je kansen op een succesvolle carrière vergroten. Doe mee en haal het maximale uit deze nieuwe tool!

**Wat is een Walk & Talk?**  
Walk & Talk is dé maandelijkse netwerk- en inspiratiebijeenkomst voor werkzoekenden. De bijeenkomsten geven je nieuwe ideeën en energie voor je zoektocht! Kortom; ontmoet, netwerk en deel kennis en ervaring met een goede kop koffie erbij. Je krijgt support en je wordt aangemoedigd om nieuwe dingen te proberen in je zoektocht naar werk. De sessies zijn ook interessant voor studenten die nu alvast aan hun sollicitatievaardigheden willen werken.

De Walk & Talk vindt plaats bij Bibliotheek Weert. Deelname is gratis. Graag aanmelden via www.bibliotheek.nl/werkzoekenden.

**ÉCHT, ALLES VOOR MIJN RAMEN?**

Ja, bij Schmitz-Engelen vind je de nieuwste raamdecoratie trends! Van gordijnen tot binnenzonering, ook elektrisch bedienbaar

Passie voor wooncomfort! **SE-Raamdecoratie**

Welkom in onze showroom in Leende, Langstraat 3 - hal 9 Bel 040-2062822 of kijk op [www.se-raamdecoratie.nl](http://www.se-raamdecoratie.nl)



# SONNEMANS

## LEEGVERKOOP OUDE WINKEL A.S. WEEKEND, ÉÉNMALIG!

We zijn goed en wel verhuisd naar onze nieuwe locatie aan de Witvrouwenbergweg. Op de kruising Someren-Asten-Hemond-Nederweert, bij de brug "Sluis 11". Naast de

tuinmachines van de familie van de Berk. Dat betekent dat we na bijna 100 jaar de Kerkstraat hebben verlaten! Verhuizen betekent opruimen, leegruimen en afscheid nemen. Vooral van

heel veel bedden, dekbedden, textiel, matrassen, nachtkasten, tafels, stoelen, tafeltjes, lampen, vloerkleden, noem maar op... En dat gaan we dit weekend doen: **Leegruimen! 4 dagen lang.**

- donderdag 4 januari 10.00 tot 17.00
- vrijdag 5 januari 10.00 tot 17.00
- zaterdag 6 januari 10.00 tot 17.00
- zondag 7 januari 10.00 tot 17.00

Oude adres, Hoek Kerkstraat/Loovebaan te SOMEREN, naast Lidl Supermarkt.

- **Boxsprings Kingsleep Elektrisch verstelbaar van 3995.- NÚ 1995.- Dus 50% korting!**
- **Auping Auronde, 2 stuks incl. bodem en matrassen nÚ halve prijs! Auping box idem**
- **Jonasmatrassen. Pocketvering of koudschuim. Fijne matrassen, 2e halve prijs!**
- **Topdekmatrassen. Luxe foam, 160-180-200 breed, 200 en 210 lang. van 799.- nÚ 399.-**
- **Dekbedden, 4 seizoenen. Lekker warm. Wol uit Texel of synthetisch. Halve prijs!**
- **Veel PULLMAN VOORDEEL 2 matrassen 80/90 breed, 2 st. 1000 euro**



Nú of Nooit leegverkoop boxsprings, matrassen, topdeks en dekbedden!

### Hoeveel eigen geld heb je nodig om een woning te kopen in 2024?

Vervolg voorpagina.

#### Verbouwen en verduurzamen wel meefinancieren

Een verbouwing draagt bij aan de woningwaarde. Na taxatie is daarom een hoger hypotheek-som mogelijk, waardoor je een verbouwen kunt meefinancieren. Ook als je de woning wil verduurzamen is het mogelijk om extra geld mee te financieren in de hypotheek. Je mag dan maximaal 106% van de woningwaarde lenen. Het is dan wel de bedoeling dat je dit besteedt aan energiebesparende maatregelen.

#### Hoe kom je aan eigen geld

Heb je al een koophuis, dan is er vaak sprake van overwaarde. Dit wordt contant zodra je de

oude woning verkoopt. Je kunt de overwaarde gebruiken om de nieuwe woning te kopen.

Starters hebben nog geen overwaarde opgebouwd. Zij moeten hun spaargeld aanspreken om de bijkomende kosten te betalen. Vaak zien we dat (groot)ouders bijsprongen met een schenking. Zij kunnen eventueel hun overwaarde gebruiken om de (klein) kinderen te helpen bij de aankoop van een huis.

Daarnaast is het mogelijk om een persoonlijke lening te nemen naast de hypotheek. Dit moet dan wel passen op het inkomen. Een consumptief krediet is relatief duur, dus dit is eerder een laatste redmiddel.

### Lezing door Alexander Timmers Wie kijkt er met zijn oren en vliegt met zijn vingers?



Georganiseerd door: Werkgroep Lezingen IVN Weert e.o.

Datum: dinsdag 9 januari 2024

Tijd: 19.30 uur

Plaats: Natuur en Milieu Centrum De IJzeren Man, Geurtsvenweg 4 Weert

Kosten: € 2,- inclusief koffie of thee

Die avond maken we kennis met de vleermuis, de geheimzinnige fladderaar van de nacht.

Geen enge verhalen maar een kijkje in het leven van de vleermuis door de seizoenen heen. Ter sprake komen: de soorten die in onze omgeving voorkomen, wat eet dit beestje, zijn voortplanting en de manier waarop hij het landschap gebruikt en meer. Kunnen we, mensen, de vleermuis nog een handje helpen? Als je al angst voor de vleermuis had, heb je die na afloop niet meer en heb je bewondering van deze fladderaars van de nacht. Kom mee een duik nemen in het leven van de vleermuis.

Spreker is zich 15 jaar geleden extra gaan verdiepen in vleermuizen en omdat ze vaak dicht bij mensen leven, heeft hij ook interesse gekregen in de gehele stadnatuur. Op die manier is hij vrijwilliger geworden bij de Vogelbescherming als Stadsvogeladviseur.

Zijn andere specialiteiten zijn de bever, de egel en het edelhert. Daarnaast is hij Natuurgids en verzorgt hij ook natuurwandelingen.

HAYKE WIJEN OPTIEK

### Openingsacties

## Hayke Wijen Optiek Nederweert

De gehele maand januari

# 150,- KORTING

OP EEN COMPLETE MULTIFOCAL BRIL.

# 75,- KORTING

OP EEN COMPLETE ENKELVOUDIGE BRIL.

Als u voor 25 januari 2024 een bril koopt, maakt U kans op 2 vip kaarten voor de Ivk finale.

**Kids\***

Ook voor de kids hebben wij leuke brillen. Voor 189,- euro heeft u al een stoere kinderbril inclusief glazen.

\*vraag naar de voorwaarden

Geenestraat 6 D Nederweert • Nederweert@haykewijenoptiek.nl

[www.haykewijenoptiek.nl](http://www.haykewijenoptiek.nl)

### Weekblad digitaal lezen?

[www.drukkerijvandeursen.nl](http://www.drukkerijvandeursen.nl)

## OPRUIMING

diverse BH's - slips - strings  
**HALVE PRIJS**

badgoed  
nachtgoed  
ook voor heren

20%

Tullemans-Koppen

St. Rochusstraat 20  
6031 BH Nederweert  
Tel. (0495) 631936

[www.tullemans-koppen.nl](http://www.tullemans-koppen.nl)

Foundation - Lingerie - Badmode